



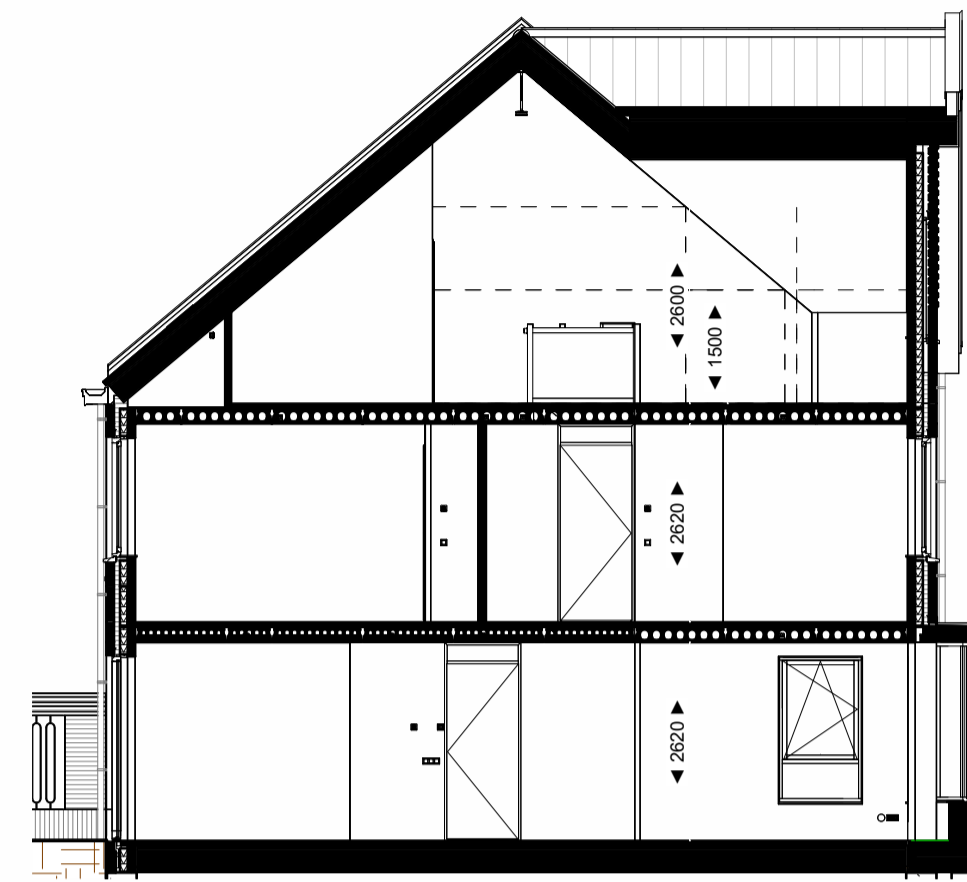
Voorgevel
Schaal: 1 : 100



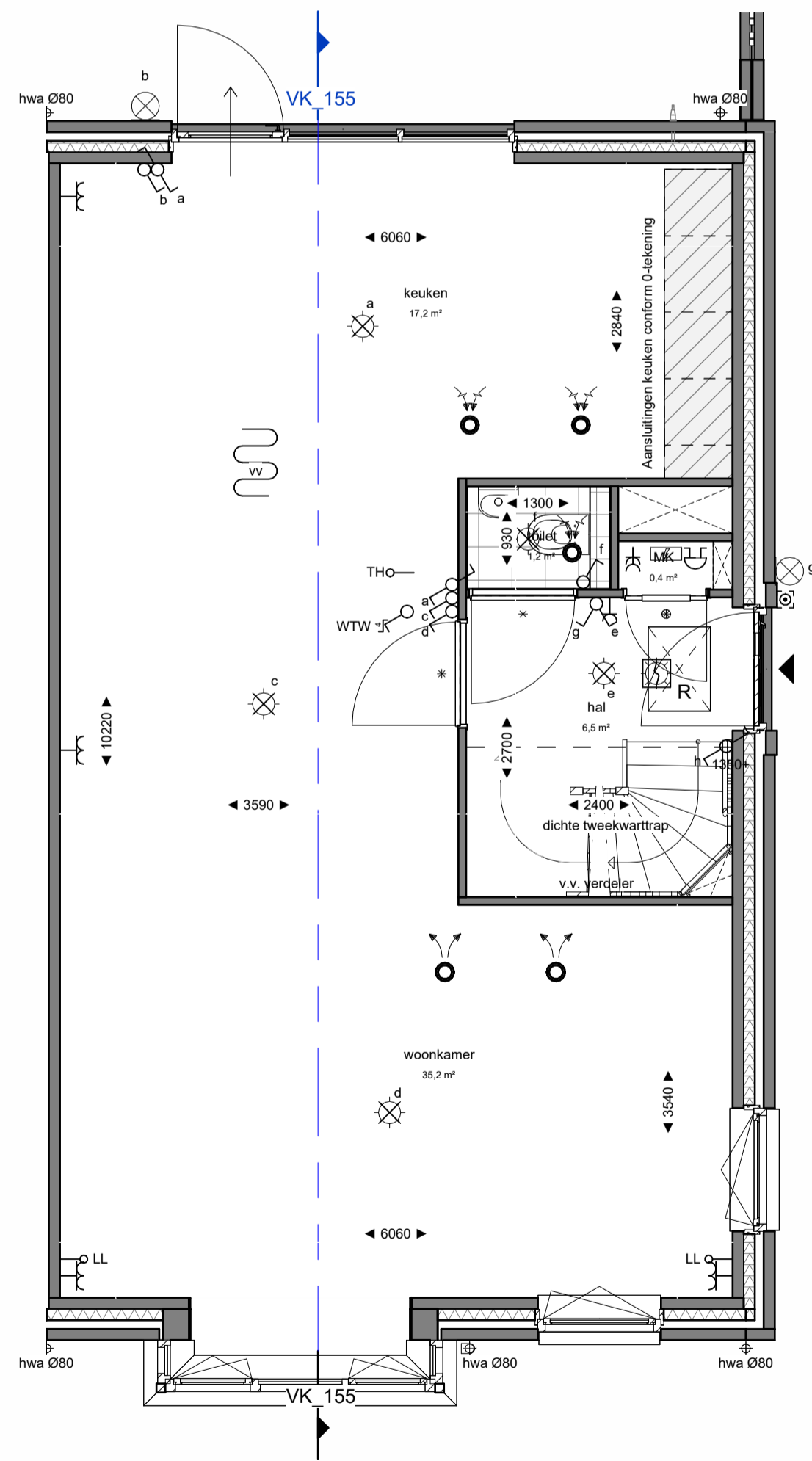
Achtergevel
Schaal: 1 : 100



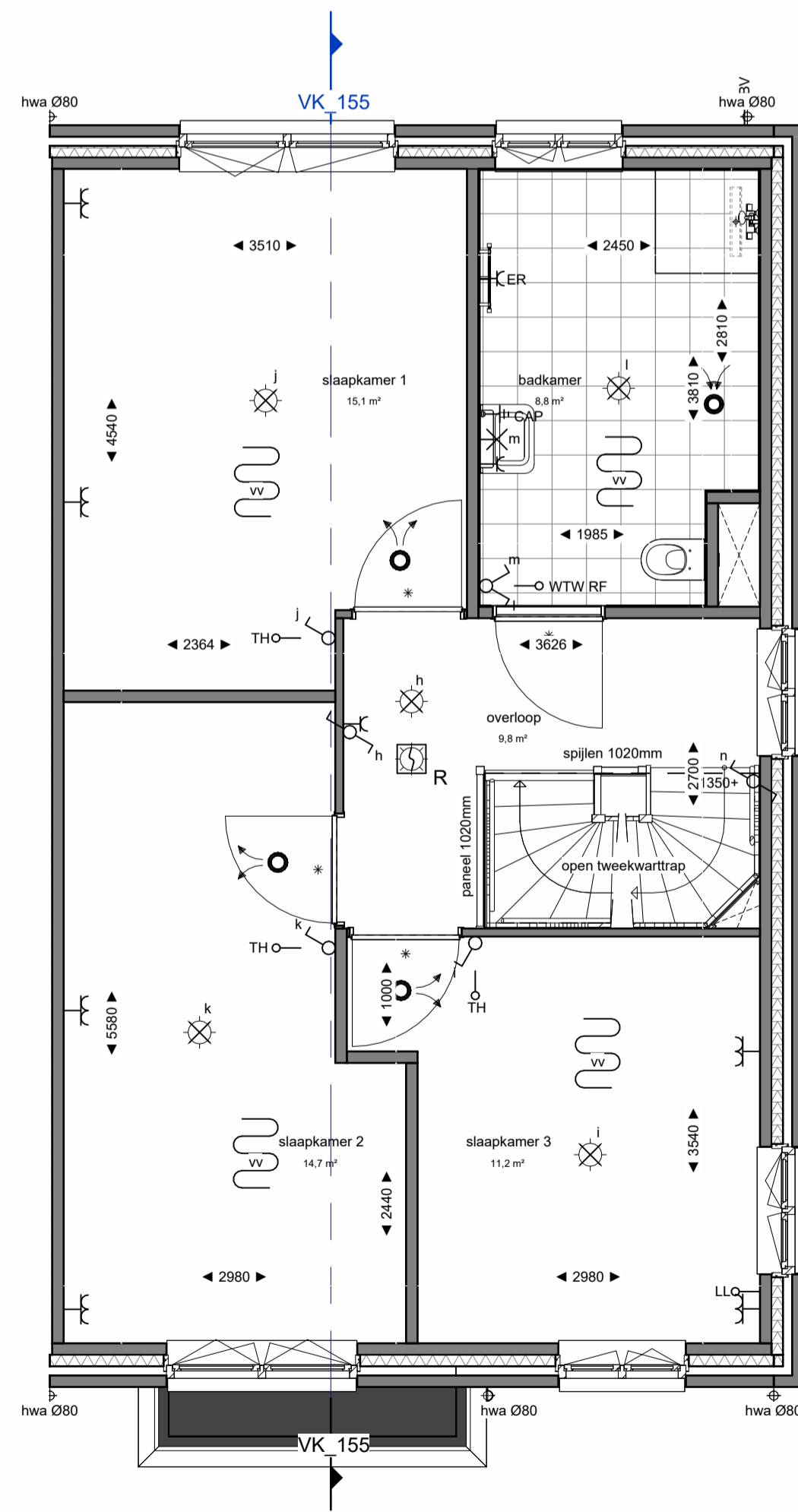
Rechtergevel
Schaal: 1 : 100



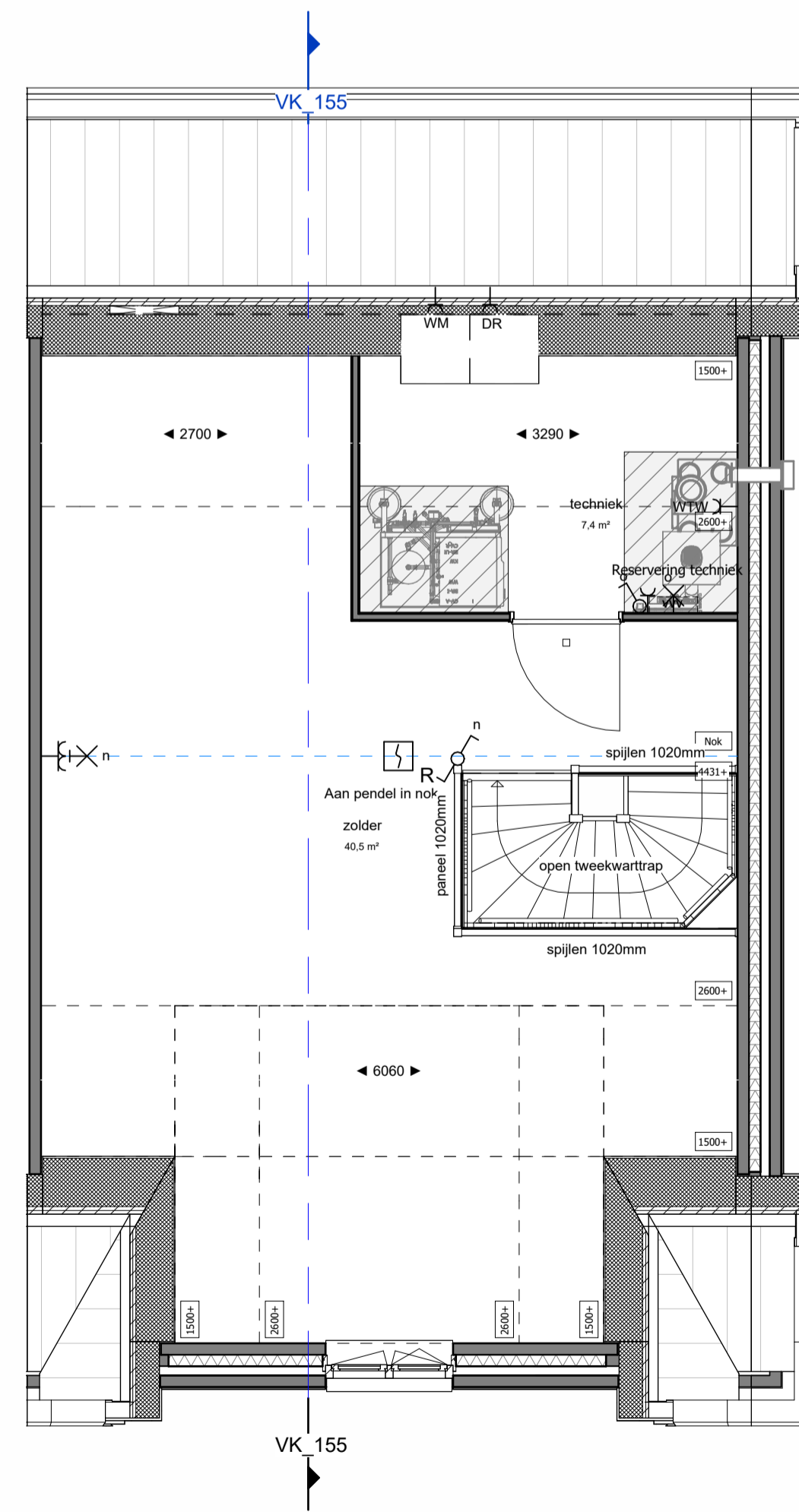
Doorsnede
Schaal: 1 : 100



Begane grond
Schaal: 1 : 50



Eerste verdieping
Schaal: 1 : 50



Tweede verdieping
Schaal: 1 : 50

MATERIALEN:



BOUWKUNDIG:

- ▲ Entree, woning
- ⊞ Kruipluik
- ⊞ Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties
- * Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdeur
- ⊞ Binnendeurtype Montagekozijn + paneel incl. opdeur
- ⊞ Binnendeurtype Montagekozijn waarbij de wand boven kozijn doorloopt incl. opdeur
- ⊞ Opstelplaats wasmachine & droger
- ⊞ Loopdeur
- ⊞ Hemelwaterafvoer
- ⊞ Drainagegoot douchehoek
- ⊞ Wastafel
- ⊞ Toilet
- ⊞ Elektrische radiator
- ⊞ Douchekraan + douchekep
- ⊞ Krijtstreepmethode van toepassing
- ZW Zwaluwpjan

INSTALLATIES:

- ⊞ Wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)
- ⊞ Wandcontactdoos
- ⊞ enkelpolige schakelaar
- ⊞ serieschakelaar
- ⊞ wisselschakelaar
- ⊞ werkschakelaar
- ⊞ leiding bedraad thermostaat
- ⊞ ledige leiding (controle draad)
- ⊞ wtw
- ⊞ beeldrukker
- ⊞ schel
- ⊞ centraaldoos
- ⊞ centraaldoos met lichtaansluitpunt
- ⊞ wandlicht aansluitpunt
- ⊞ rookmelder optisch
- ⊞ verdeelkast
- ⊞ centraal aardpunt CAP
- ⊞ wtw RF
- ⊞ vloerverwarming
- ⊞ vloerverwarmingsverdeler
- ⊞ inblaasventiel
- ⊞ afzuigventiel

ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- In basis wordt deze woning uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilatieroosters nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

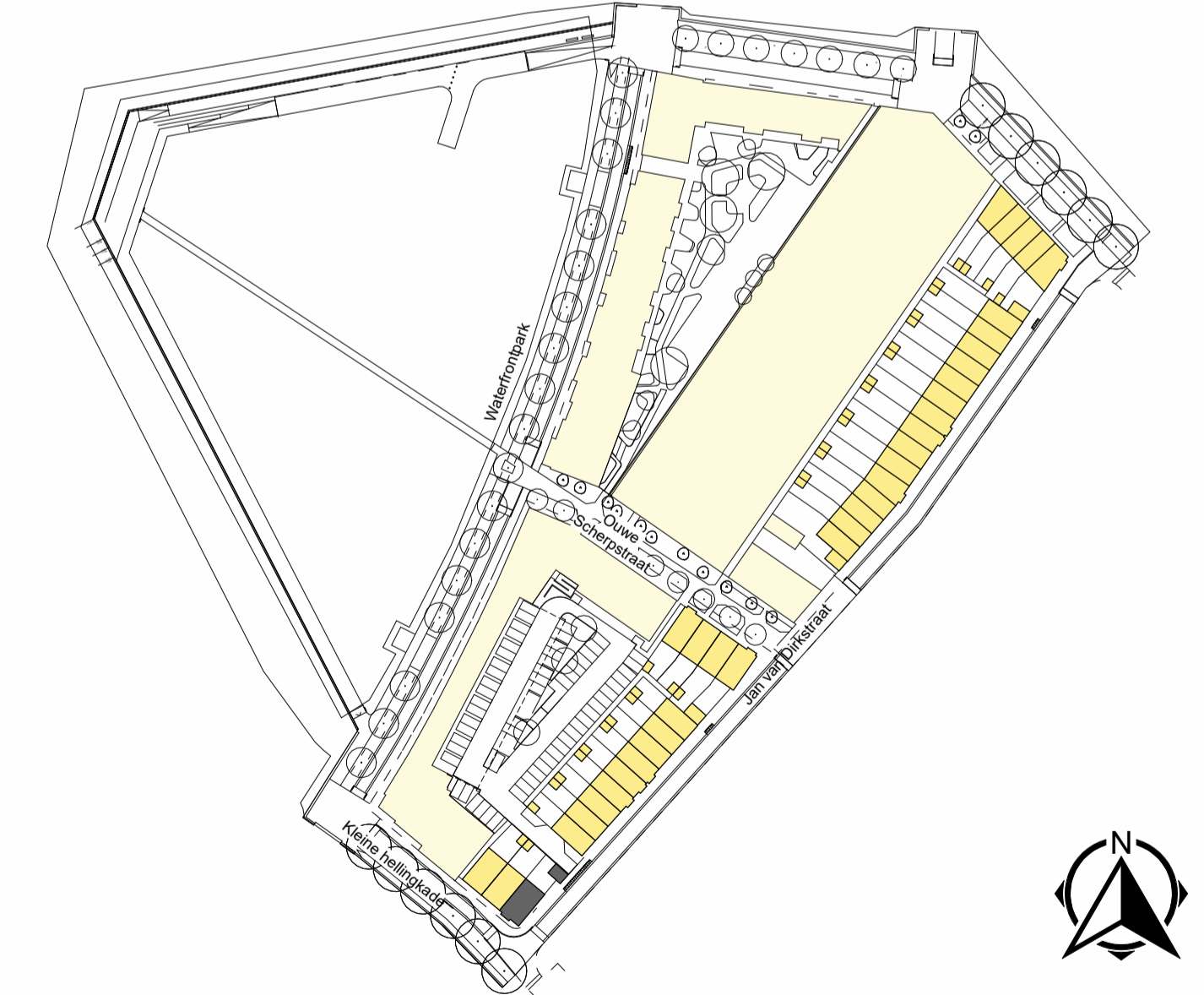
VOORBEHOUDEN

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m2, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan.

HOEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



projectnummer
4779

project
KOP VAN DE STADSWERVEN

onderdeel
VERKOOPTEKENING BNR. 155

Marsteden 66
7547 TD Erichede
Postbus 461
7500 AL Erichede
T +31 53 4 600 600
E info@koopmans.nl
W www.koopmans.nl

getekend LK
gecontroleerd ITA
datum 17-01-2025

wjz. datum omschrijving

schaal 1:50 / 1:100

formaat A1

blad VK-155



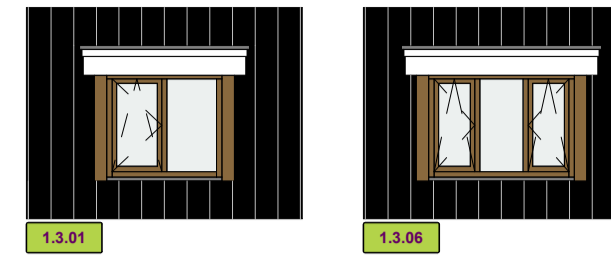
Voorgevel
Schaal: 1 : 100



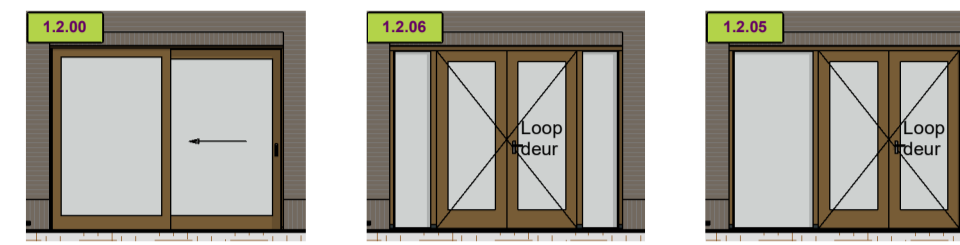
Achtergevel
Schaal: 1 : 100



Rechtergevel
Schaal: 1 : 100



Opties dakkapel
Schaal: 1 : 100



Opties achterpui
Schaal: 1 : 100

MATERIALEN:



BOUWKUNDIG:

| | | |
|---|----------------------------------|-----------------------------------|
| ▲ Entree, woning | Opstelplaats wasmachine & droger | Toilet |
| Kruipluik | Loopdeur | Elektrische radiator |
| Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen l.b.v. installaties | Hemelwaterafvoer | Douchekraan + douchekep |
| Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekdeur | Drainagegoot douchehoek | Krijtstreepmethode van toepassing |
| Binnendeurtype Montagekozijn + paneel incl. opdekdeur | Wastafel | ZW Zwaluwpan |
| Binnendeurtype Montagekozijn waarbij de wand boven kozijn doorloopt incl. opdekdeur | | |

INSTALLATIES:

| | | |
|--|------------------------------------|--------------------------|
| Wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO) | beldrukker | vloerverwarming |
| Wandcontactdoos | schel | vloerverwarmingsverdeler |
| enkelpolige schakelaar | centraaldoos | inblaasventiel |
| serieschakelaar | centraaldoos met lichtaansluitpunt | afzuigventiel |
| wisselschakelaar | wandlicht aansluitpunt | |
| werkschakelaar | rookmelder optisch | |
| leiding bedraad thermostaat | verdeelkast | |
| ledige leiding (controle draad) | centraal aardpunt CAP | |
| wtw | wtw draadloze bediening | |

ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- In basis wordt deze woning uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilatieroosters nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

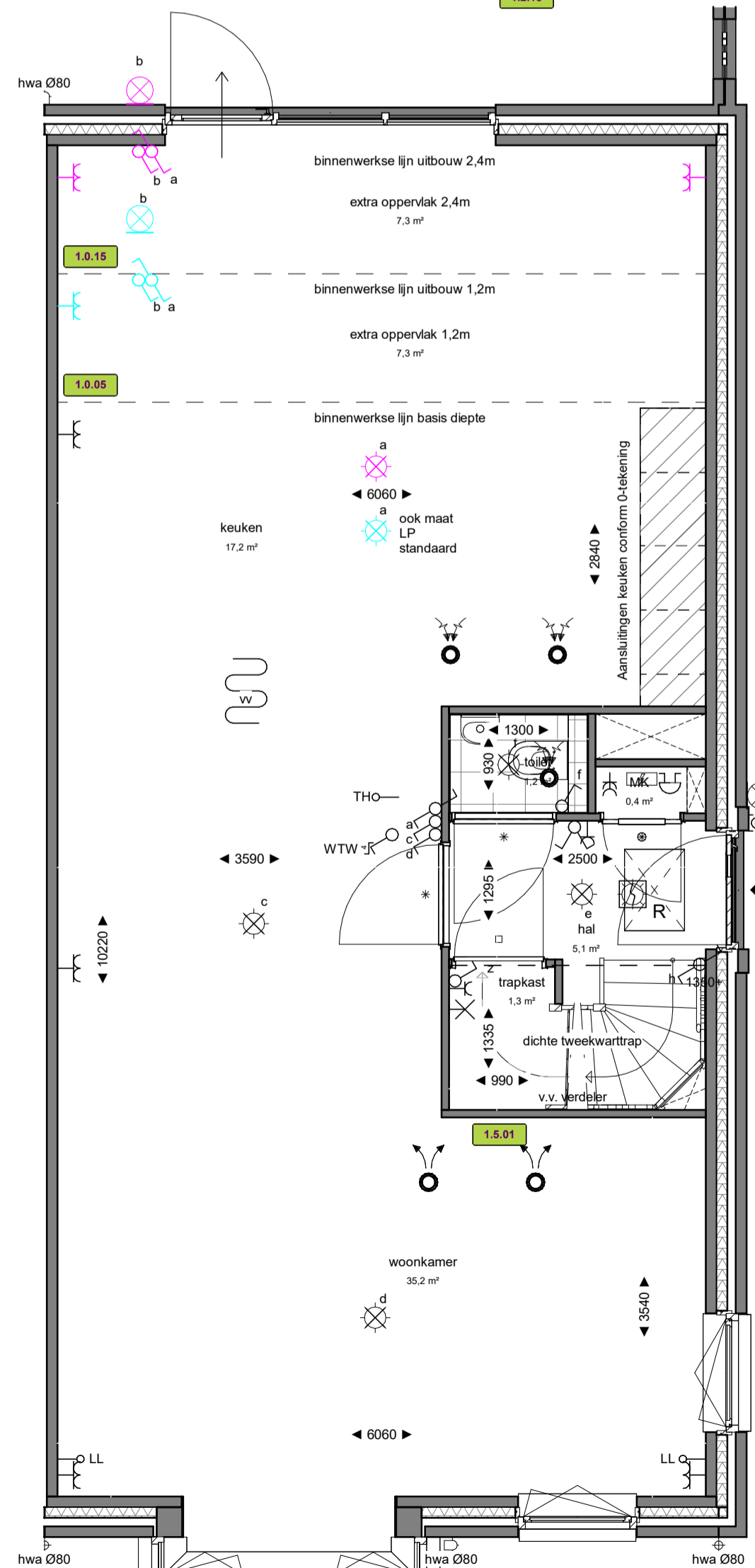
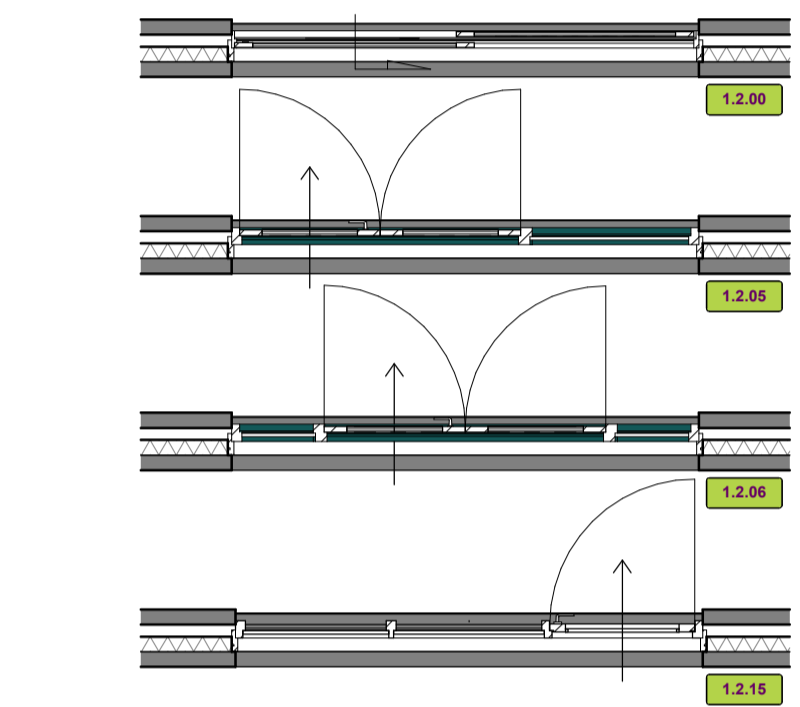
VOORBEHOUDEN

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m2, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

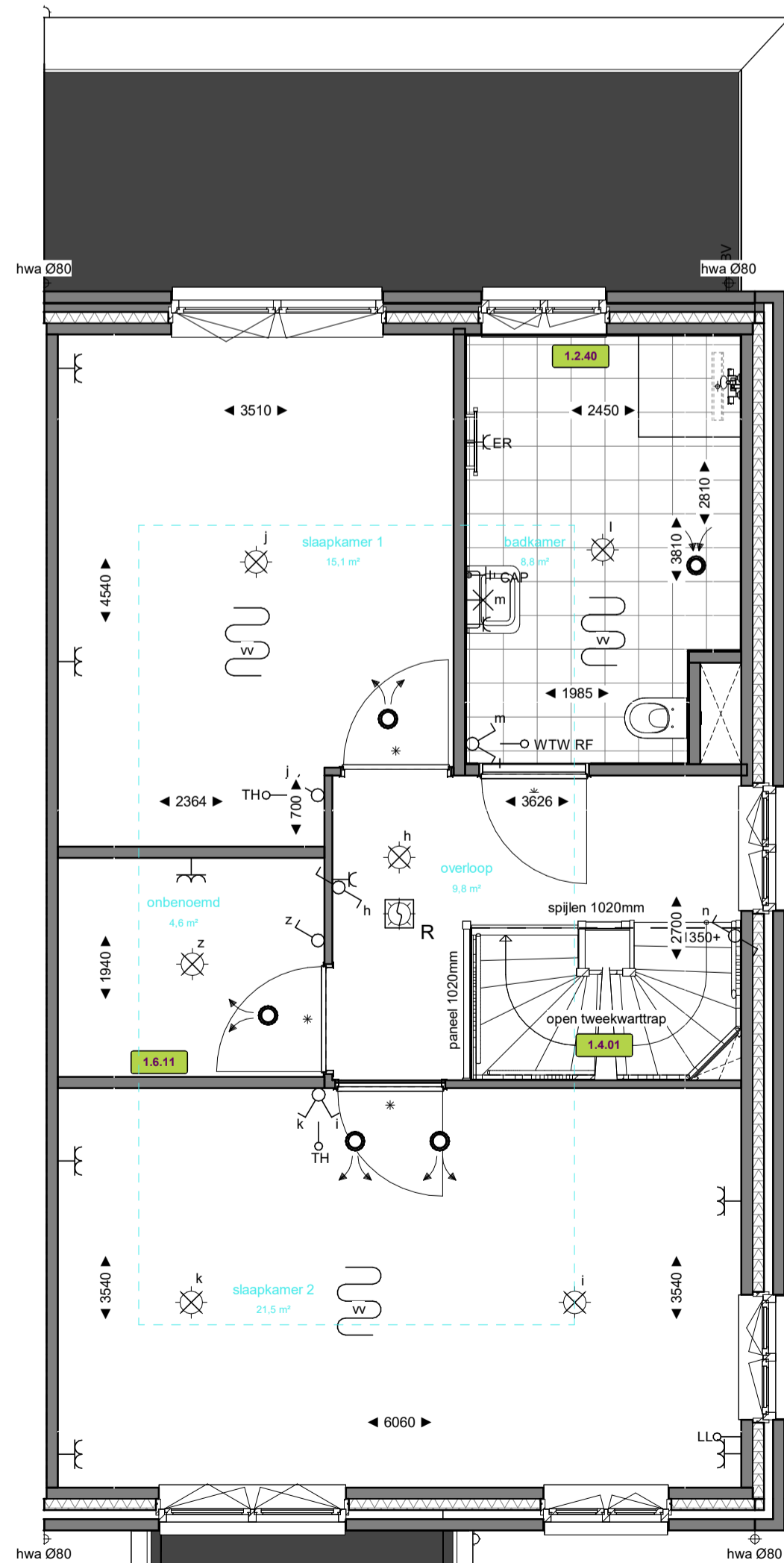
Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan.

HOEVEELHEDEN

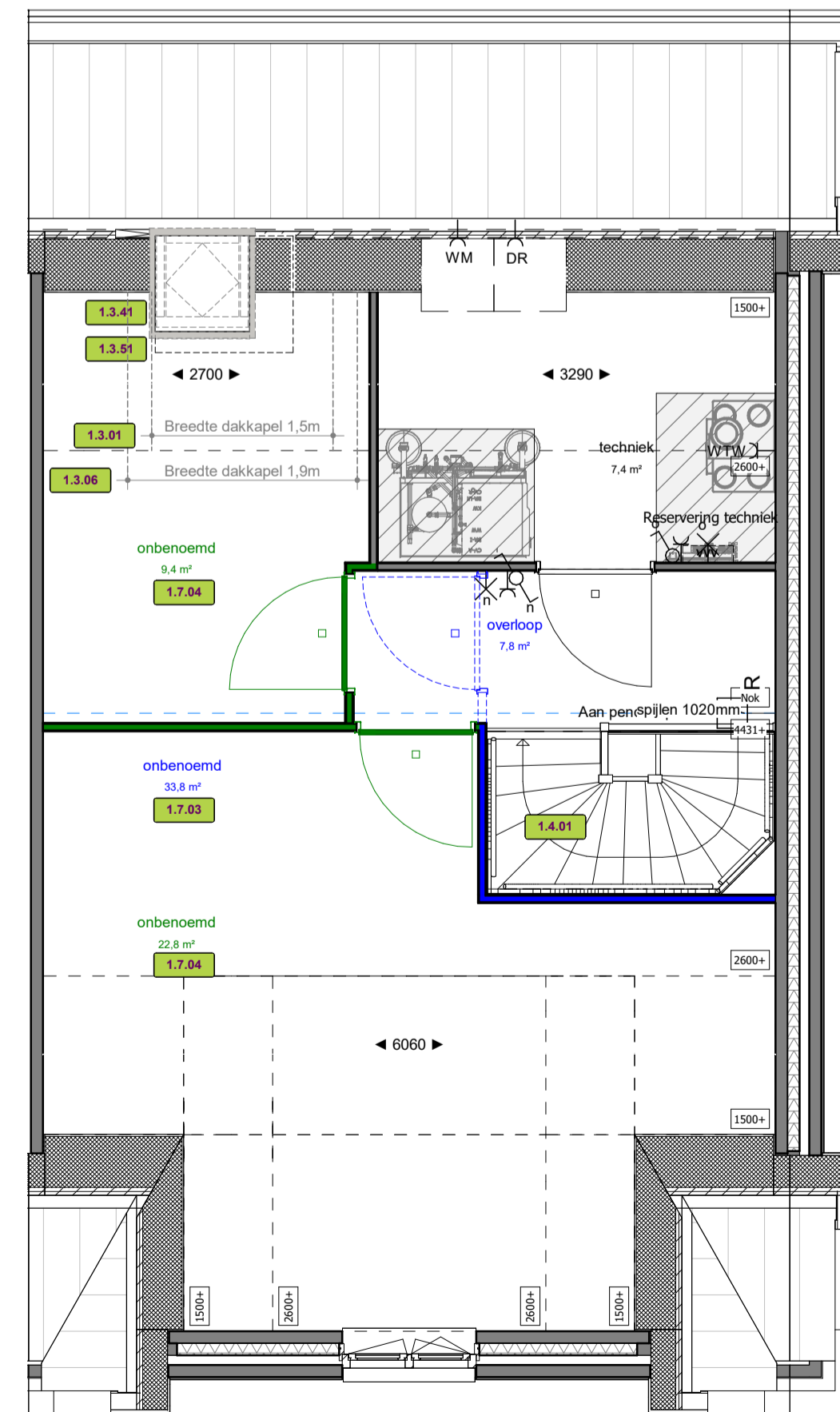
Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



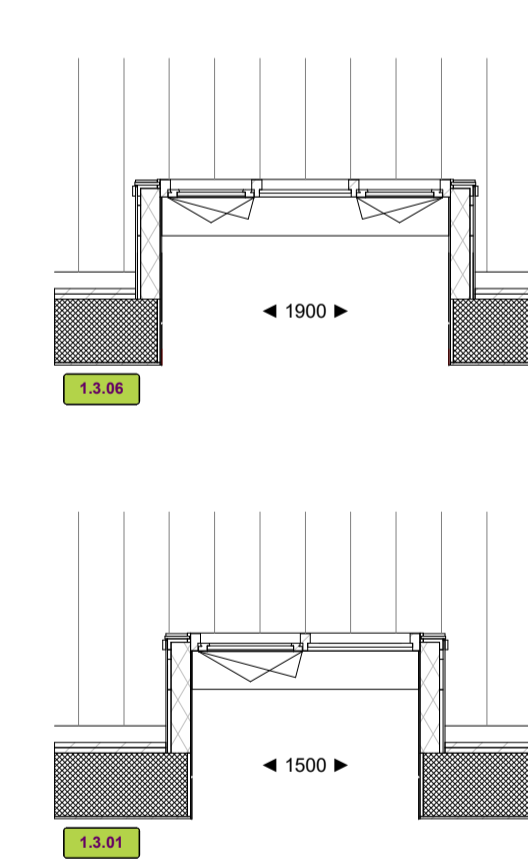
Begane grond
Schaal: 1 : 50



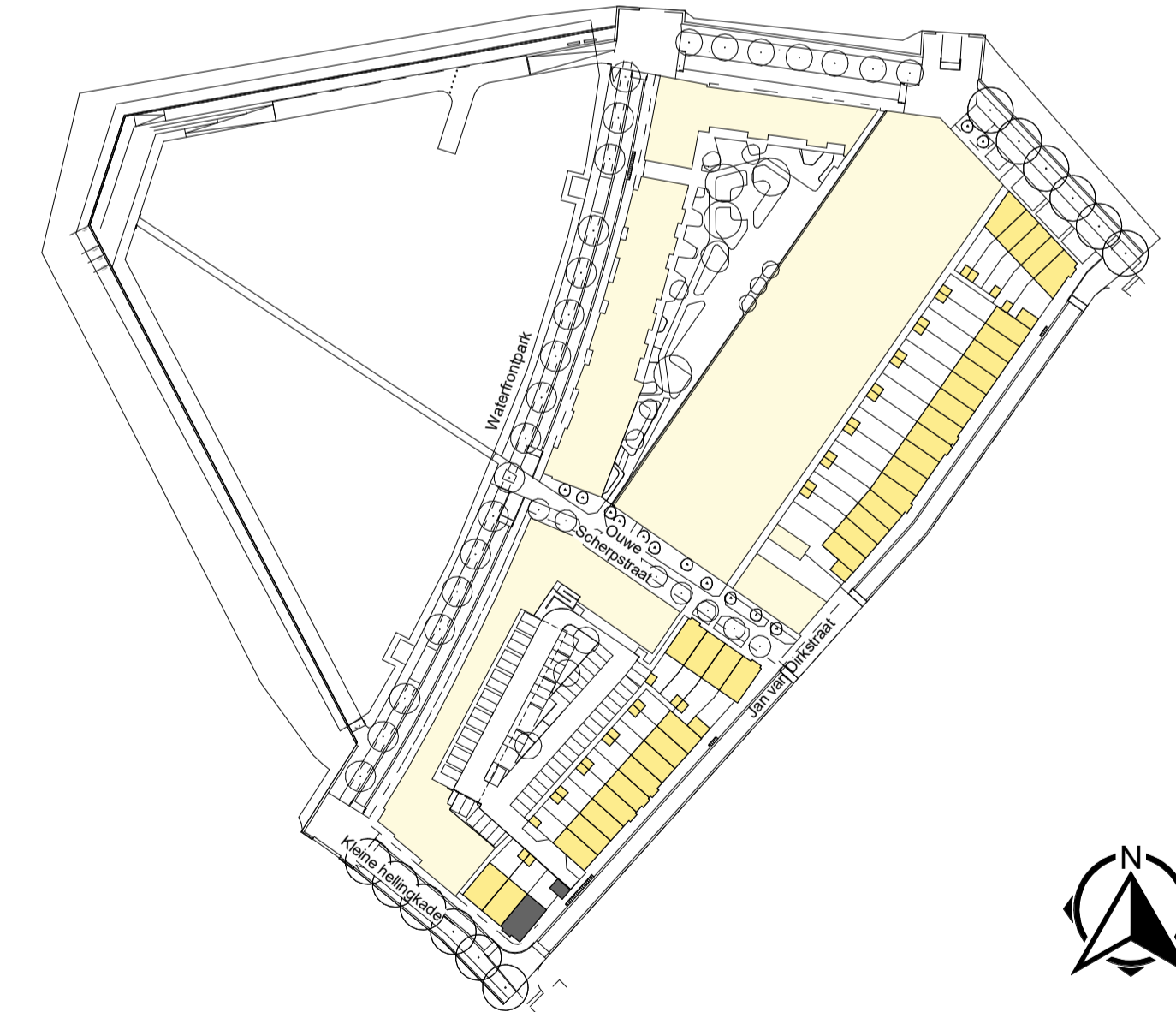
Eerste verdieping
Schaal: 1 : 50



Tweede verdieping
Schaal: 1 : 50



Dakkapel optie
Schaal: 1 : 50



| | | | | |
|--|--|--|---------------|--|
| | | Mersteden 66 7547 TD Eindhoven Postbus 461 7500 AL Eindhoven T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl | | getekend LK gecontroleerd ITA datum 16-12-2024 |
| projectnummer 4779 | wijz. datum omschrijving | schaal 1:50 / 1:100 | formaat A1 | |
| project KOP VAN DE STADSWERVEN | onderdeel OPTIETEKENING BNR. 155 | blad VK-OPT-155 | | |